

OBEC DLHÁ NAD VÁHOM

Obecný úrad Dlhá nad Váhom č.225
927 05 Šaľa 5

Telefón 031/7702926
E-mail: obec@dlhanadvahom.sk, fax 031/7702931

Dlhá n/Váhom dňa 16.07.2008
sp. zn. 313/2008

Doporučene !

Správa katastra Šaľa
Staničná 23
927 01 Šaľa

Vec: Výzva zápisu vo forme záznamu kde zápis v časti „B“ LV sa vykoná do stavu pôvodného vlastníka

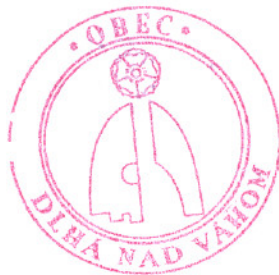
Obec Dlhá nad Váhom, 927 05 Dlhá nad Váhom č. 225, IČO: 00305901, DIČ: 2021024005 v zastúpení starostom obce, dňa 05.12.2007 uzatvorila so spoločnosťou ALPE, s.r.o. v zast. konateľkou Ing. Alenou Málnásiovou, 927 01 Šaľa ul. J. Palárika 398/8 kúpnu zmluvu na predaj nehnuteľností evidovaných Správou katastra Šaľa pre k.ú. Dlhá nad Váhom v CKN na LV č. 582 okrem iných aj pozemku parc. čísla 271 – zastavaná plocha o výmere 2373 m² a stavba so súp. č. 114, druh stavby: budova pre vyučovanie a výchovu, postavená na parc. č. 271.

Predmet zmluvy bol predaný s podmienkami uvedenými v článku IV. bod 4.1., 4.2., 4.3., 4.4., 4.5. predmetnej kúpnej zmluvy.

Nakoľko uvedené zmluvné podmienky zo strany kupujúceho neboli dodržané i napriek týmto skutočnostiam, predmet kúpnej zmluvy previedli titulom kúpnej zmluvy na ďalšie fyzické osoby, Vás žiadame vykonanie zápisu vo forme záznamu, kde zápis v časti „B“ na LV dávate do pôvodného stavu t.j. na Obec Dlhá nad Váhom.

Kúpnu cenu za nehnuteľnosť Obec Dlhá nad Váhom po vykonaní tohto zápisu vracia kupujúcemu v celom rozsahu.

S úctou



Ing. Róbert Izsóf
starosta obce

SPRÁVA KATASTRA ŠAĽA
Staničná č. 23, P.O. BOX 29, 927 00 Šaľa

O B E C N Ý Ú R A D	
V D L H E J N A D V Á H O M	
Došlo:	1. 10. 2008
Číslo:	313/2008
Prílohy:	Ref..
Škart. znak:	Lehota:

Obec Dlhá n/V.

č.d. 225

927 05 Dlhá n/V.

Vaša značka

Naša značka
Z 1596/2008

Vybavuje
Alföldiová

V Šali dňa
30.09.2008

Vec

Oznámenie o ukončení konania

Dňa 17.07.2008 obdržala Správa katastra Šaľa Vašu žiadosť č. 306/2008 zo dňa 15.07.2008 – oznámenie o odstúpení od zmluvy a dňa 22.07.2008 bola doručená aj výzva k zápisu vo forme záznamu č. 313/2008 zo dňa 16.07.2008.

Správa katastra Šaľa posúdila v zmysle § 42 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 41 ods. 1 vyhlášky č. 79/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov predmetné listiny a zistila, že tieto **nie sú spôsobilé na vykonanie záznamu** z nasledovných dôvodov:

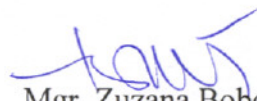
Listom č. Z 1596/2008 zo dňa 24.07.2008 Vám bolo oznámené, že v súlade s ustan. § 38 písm. h) vyhlášky č. 79/1996 Zb. v znení neskorších predpisov k zápisu odstúpenia Vami uvedenej kúpnej zmluvy je potrebné doložiť písomný prejav vôle účastníkov (t.j. obojstranný prejav) s úradne overenými podpismi a rozsudok súdu, keďže právo k nehnuteľnosti bolo dotknuté ďalším právnym úkonom.

Nakoľko v stanovenej lehote neboli žiadané doklady predložené, konanie evidované pod č. Z 1596/2008 považujeme z našej strany za ukončené.

V prípade odstránenia vyššie uvedených nedostatkov v budúcnosti bude možné konanie o zápise opätovne začať.

S pozdravom




Mgr. Zuzana Boborová
riaditeľka

Na vedomie:

- ALPE, s.r.o., 927 01 Šaľa, J. Palárika 398/8